



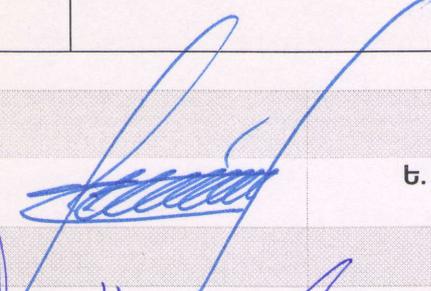
ԵՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ N 1/փ - 106
հերթական համարը

Նպատակային և գործառնական նշանակությունների փոփոխությունների վերաբերյալ
(«Վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված միջգերատեսչական
հանձնաժողովի եզրակացությանը»)

Ղեկավարվելով «Վարչապետի 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման 13-րդ և 49-րդ կետերի պահանջներով.

1. Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝
«Վոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնքը (Քանաքեռավան բնակավայրը) ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի
Կոտայք-6 համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի փոփոխությանը՝

Մարզ, համայնքը, բնակավայրը Հողամաս(եր)ի մակերես(ներ)ը, ծածկագիրը կամ հասցեն, առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Փոփոխությունից հետո և նպատակային նշանակություն(ներ)ը	հետո հողամաս(եր)ի գործառնական Փոփոխությունից հետո հարկայնությունը/հապավումն ըստ «Վարչապետի 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման N 2 հավելվածի կառուցապատման չափորոշիչների աղյուսակի, հապավմանը համապատասխան չափորոշիչները (կառուցապատման տոկոսը, կանաչապատման տոկոսը, կառուցապատման խտությունը)
«Վոտայքի մարզի Նոր Հաճրն համայնքի (Քանաքեռավան բնակավայր) 07-064-0398-0027 կադաստրային ծածկագրով 0,13125 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության արոտավայր	07-064-0398-0027 կադաստրային ծածկագրով 0,13125 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության ընդհանուր օգտագործման հողեր	Համաձայն Կոտայք-6 միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի

Հանձնաժողովի նախագահ՝  **Ե. Վարդանյան**

Հանձնաժողովի քարտուղար՝  **Լ. Առաքելյան**

Երևան, « 18 » «մարտի» 2026թ.

2. Կառուցապատման հետագա գործառույթներն անհրաժեշտ է իրականացնել «Օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝ «ՀՀՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն. քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերի պահանջները:

3. Հետագա գործառույթներն անհրաժեշտ է իրականացնել հաշվի առնելով «Վարչապետի 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման 13-րդ կետի կարգի, զիտության, մշակույթի և սպորտի և «Վարչապետի 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման 49-րդ կետի կարգի» հրահանգների և «Վարչապետի 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման 13-րդ կետի կարգի» հրահանգների ներկայացված պայմանները (կցվում են):

4. Նոր Հաճրն համայնքի ղեկավարին առաջարկվում է նշված փոփոխություններն արտացոլել համայնքի (Քանաքեռավան բնակավայրի) ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում:

5. «Վարչապետի 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման 13-րդ կետի կարգի» հրահանգի սահմանված գոտևորման նախագծում սույն որոշումից բխող փոփոխությունները: